

## PRESSEMITTEILUNG

<b>Datum</b>	12. November 2009
<b>Betreff</b>	Optimale Steuerung betrieblich genutzter Immobilien - METIS Management Consulting und IPD Investment Property Databank vereinbaren strategische Zusammenarbeit

**München, Wiesbaden, den 12. November 2009** - Die auf die Beratung von Finanzinstituten spezialisierte METIS Management Consulting GmbH (METIS) und die deutsche Niederlassung von IPD Investment Property Databank (IPD), der weltweit führende Anbieter von umfassenden Immobilien-Performance-Analysen, haben vereinbart, ihre bislang erfolgreiche Zusammenarbeit im Rahmen einer strategischen Partnerschaft zu institutionalisieren.

Durch die Partnerschaft mit IPD kann METIS auf die umfassende Immobilien-Benchmarking-Expertise und die effizienten Datenanalyse-Strukturen von IPD zurückgreifen. „Die effektive Steuerung der betrieblich genutzten Immobilien nach klar definierten und international anwendbaren Kennzahlen ist für unsere Klienten ein zentraler Erfolgsfaktor. Die von IPD entwickelten Standards, z.B. der International Total Occupancy Cost Code (ITOCC), eröffnen die Chance, auf einer etablierten und in der Finanzindustrie anerkannten Basis nachhaltige Effizienz- und Qualitätspotenziale zu erschließen“, sagt Andreas Bornemann, Managing Partner von METIS.

IPD wiederum stärkt durch die Zusammenarbeit mit METIS das Dienstleistungsspektrum von IPD Occupiers im deutschsprachigen Raum. „IPD Occupiers ist unser Benchmarking für Immobiliennutzer, vergleichbar dem etablierten Portfolioanalyse-Service als Benchmarking für institutionelle Immobilieninvestoren. METIS bringt neue Kontakte, vor allem aus der Immobiliennutzerseite innerhalb der Finanzwirtschaft in die Kooperation ein. Außerdem verfügt METIS bereits über fundierte Erfahrungen aus der praktischen Anwendung der IPD-Benchmarks“, erläutert Dr. Daniel Piazzolo, Geschäftsführer von IPD Deutschland.

### Pressekontakt

Michael Thierauf, Manager Marketing, METIS Management Consulting GmbH

Telefon: +49 89-520389-24, E-Mail: m.thierauf@metis-mc.com

### Über METIS Management Consulting

METIS ist eine spezialisierte Management- und Umsetzungsberatung mit Sitz in München, die Finanzinstitute beim Ausbau der Marktposition und bei der Verbesserung von Kostenstrukturen unterstützt. Die optimale strategische und operative Ausrichtung des Immobilienmanagements gehört zu den Kernkompetenzen des Unternehmens. Aufgrund der langjährigen Erfahrung der Partner und Berater in diesem Bereich ist METIS nicht nur mit den aktuellen Entwicklungen in der Immobilienwirtschaft vertraut, sondern verfügt auch über umfangreiche „Best-Practice“-Erfahrungen aus dem Vergleich der relevanten, nationalen und internationalen Wettbewerber.

### **Über IPD Investment Property Databank GmbH**

IPD schafft mit einem breit gefächerten Dienstleistungsangebot verlässliche und wissenschaftlich fundierte Entscheidungsgrundlagen für Immobilieninvestoren und -nutzer. Das Leistungsspektrum von IPD umfasst u.a. die regelmäßige Veröffentlichung des DIX® Deutscher Immobilien Index, die Performancemessung für institutionelle Immobilieninvestoren, sowie den innovativen Service „Lease Intelligence“. Darüber hinaus stellt IPD Immobiliennutzern international anwendbare Kosten-, Flächen- und Nachhaltigkeitsstandards zur Verfügung und bietet darauf aufbauend ein umfangreiches Programm an verschiedenen Benchmarking-Modulen an.

### **Weitere Informationen:**

METIS Management Consulting GmbH

Widenmayerstraße 36

D-80538 München

Telefon: +49 89-520389-0

Telefax: +49 89-520389-29

E-Mail: [info@metis-mc.com](mailto:info@metis-mc.com)

Internet: [www.metis-mc.com](http://www.metis-mc.com); [www.crem-performance.com](http://www.crem-performance.com)

IPD Investment Property Databank GmbH

Kirchgasse 2

D-65185 Wiesbaden

Telefon: +49 611-334 49-90

Telefax: +49 611-334 49-99

E-Mail: [germany@ipd.com](mailto:germany@ipd.com)

Internet: [www.ipd.com/germany](http://www.ipd.com/germany)